

Engesbergs Samfällighetsförening (org.nr 717908-1265)

Verksamhetsberättelse 1 januari 2020 – 31 december 2020

Allmänt

Den ursprungliga stugföreningen utvidgades år 2004 genom att ett 25-årigt avtal tecknades med Gävle Kommun om övertagande av ansvaret för underhåll och förvaltning av grönområdet inom Engesberg.

Styrelsen inklusive suppleanter utgjordes av Anneli Hillman, Bo Rickegård, Christopher Eklund, Daniel Sandström, Fredrik Grängfors, Gunnar Lindbom och Lena Arvidsson. Anita Hedberg var adjungerad till styrelsen. Föreningen genomförde sitt 16:e årsmöte. Föreningen hade 6 st styrelsemöten varav 5 digitala. Valberedningen deltog vid ett möte. Dessutom genomfördes två möten med områdesansvariga.

Samfälligheten omfattar 98 fastigheter varav 67 st är fastboende. I grönområdet ingår ytterligare 7 fastigheter (område 8).

Städdagar

Styrelsens ambition är att de boende kan stödja varandra och arbeta tillsammans över områdesgränserna samt kraftsamla där det behövs mest.

Städdagar genomfördes lördagarna 9:e maj och 12:e september. Anslutningen var god och varje område fick ordna sina egna träffar pga. corona-bestämmelser.

Grus köptes och röjsågar samt container hyrdes. Rensning av sly, inventering av vägar och diken samt brevlådeområdet var prioriterade insatser.

Styrelsen har tidigare tagit beslut att införa en frivillig avgift på 200:-/städdag vid utebliven närvaro. Information om denna möjlighet ges i den årliga fakturan som sändes ut.

Vägar och vändplaner

Hastigheten inom områden är max 20 km.

Vägarna hyvlades 1 gång på våren och saltades 1 gång på våren.

Även i år fick vi bidrag från Trafikverket för vägunderhåll. Det gäller då att vi ska röja vegetation till minst 2 meter från vägkant samt kvista träd till minst fri höjd 4,6 m över vägytan. Vid tomtmark kan man röja fram till tomtgräns. Numera finns ett långsiktigt avtal tecknat med Trafikverket för åren 2021-2025.

Under 2021 planeras en mera omfattande hyvling mm av vägarna.

Årsstämma

Samfällighetens årsstämma ägde rum söndagen den 13 juni hos Lindboms på Engsstigen 31. Mötet ägde rum utomhus och endast 1 medlem per hushåll kunde delta pga. coronabestämmelser. 22 hushåll var närvarande.

Sophämtning

Sophämtningen är sedan några år gemensam och kärlen placerades vid Engsstigen/Björnbergsvägen och Älggräsvägen.

Skötselplan

Den ursprungliga skötselplanen som påbörjades i samband med samfälligheternas bildande har omarbetats till en modern version. Där beskrivs bl.a. vad som gäller för inverkan på vägar, vändplatser, gångstigar och samfällighetens mark. Grundprincipen är att godkännande av styrelsen ska ske innan förändring görs. Den underhållsplan som gäller ingår numera i skötselplanen.

Kommunikation

Föreningen ökar användningen av elektronisk post och hemsidan för informationsspridning. Anslagstavlorna kommer dock även att användas.

Samfällighetens hemsida har adressen www.engesberg.se och här finns årsmötesprotokoll samt datum för städdagar, stämma och annan viktig information att finnas.

Det finns en egen mailadress för kontakt med styrelsen, styrelsen@engesberg.se.

Medlemmar måste själva registrera sig via hemsidan, där väljer medlemmen sitt eget användarnamn och lösenord. Registreringen kommer därefter att godkännas av styrelsen.

Styrelsen har ambitionen att ge ut ett informationsblad två gånger per år. Bladet är tillgänglig via hemsida och kan även skickas ut digitalt till de medlemmar som har lämnat sin e-postadress till föreningen.

Medlemsavgiften/fakturan sändes ut elektroniskt till de som har e-postadresser. Till övriga sändes brev (i dagsläget 5 st).

Infobrev till Gävles mäklare angående samfälligheten roll och funktion har tidigare sändes ut.

Områdesindelning och områdesvärdar

För kommunikation och samordning är det väsentligt att det finns ansvarig/värd för varje område.

Dessa är:

Område 1: Sara Hallbygård /Cajsa Gunnarsson

Område 2: Pär Forsgren

Område 3: Christopher Eklund

Område 4: Anna Rehula Grönlund

Område 5: Bo Rickegård

Område 5: Christer Hedberg

Område 7: Leif Wennberg

Område 8: Vakant

Samarbete

Samverkan och kontakter med övriga föreningar som t.ex. digitala föreningen Norrlandet.se och Engesbergs camping prioriteras. Förslag är att vi bjuder representanter till särskilt möte under 2021.

Övrigt

Plogpinnar fanns i grunden på Björnbärsstigen 3 (hos Anita och Christer Hedberg).

All fast telefoni inom området upphör fr.o.m. april 2021.

Skyltning Grannsamverkan fick ingen översyn vid höstens städdag. Detta och uppdatering av register kommer att göras under 2021.

Inventering påbörjades kring behov av trädfällning på gemensamma områden och även på enskilda tomter. Processen fortsätter under 2021.

Behov föreligger även av förstärkning av elnätet. Grävning och nedläggning av ytterligare kablar kommer att ske under 2021.

Engesberg juni 2021

Gunnar Lindbom

Anneli Hillman

Bo Rickegård

Daniel Sandström

Fredrik Grängfors

Christoffer Eklund

Lena Arvidsson